
Registered Pledge in Polish law



Prof. Dr. Piotr Tereszkievicz
Jagiellonian University in Kraków

Polish law and the security interests in moveables

- In rem security rights: pledge as a broad category including ordinary pledge, registered pledge, financial pledge, fiscal pledge (strictly speaking a category of registered pledge).
- Ownership-/claim-based collaterals used in practice (non-pledge): retention of title, fiduciary transfer of title, assignment by way of security.
- Personal securities: surety, (non-accessory) guarantee, accession to debt etc.

Registered pledge (zastaw rejestrowy): a special type of pledge (right in rem) regulated by the 1996 Act on Registered Pledge and the Pledge Register (ZastRejU).

- Residual application of the Civil Code: in matters not regulated by ZastRejU, the Civil Code provisions on pledge apply (Art. 1(2) ZastRejU).
- Constitutive registration + non-possessory model: creation requires a pledge agreement and an entry in to the Pledge Register (Art. 2(1) ZastRejU); the object may remain in the pledgor's possession (Art. 2(2) ZastRejU).

Structural features: constitutive registration, non-possessory pledge, and publicity

- The creation of a pledge right is two-step, the right arises only once:
 - the pledge agreement is concluded and
 - an entry is made in the Pledge Register, Art. 2 (1) ZastRejU.
- The pledge agreement must be in writing under pain of nullity, and for pledges over claims/rights there is no additional special written-form requirement, Art. 3 (1) ZastRejU.
- The collateral object may remain with the pledgor (or an third party), enabling continued productive use of operating assets, Art. 2 (2) ZastRejU (non-possessory character)
- The register is public, and anyone may obtain official extracts confirming an entry or certificates of no entry, including via the Central Information System and electronically with an official-document effect, Art. 37 (1-2) ZastRejU, Art. 42 (2-3a) ZastRejU.

Structural features: constitutive registration, non-possessory pledge, and publicity

- The protection of third-party reliance :
 - For the purpose of good-faith protection, registration is treated as equivalent to delivery, Art. 2 (3) ZastRejU;
 - As soon as registered data is publically available via the Registry, one cannot invoke ignorance of it (subject to a due diligence exception), Art. 38 (1) ZastRejU.
- If one and the same collateral object is encumbered by more than one registered pledge, priority follows the filing date of the application for a register entry, Art. 16 ZastRejU – the priority principle.

Rejestr Zastawów	RZ-1 WNIOSK O WPIS ZASTAWU REJESTROWEGO DO REJESTRU ZASTAWÓW	
Rubryka 1	1. Sąd, do którego kierowany jest wniosek	2. Data wpływu (wypełnia sąd)
3. Sygnatura akt (wypełnia sąd)		
_____. _____. _____. Nr-Rej.Za _____ / _____ / _____		
4. Wnioskodawca	a) Zastawnik ☐	b) Zastawca ☐
Rubryka 2 – ZASTAWNIK	2.A. Liczba podmiotów będących zastawnikiem	
2.1. Numer podmiotu w rubryce	2.2. Oznaczenie podmiotu	
1	a) Skarb Państwa ☐	b) Inny podmiot ☐
2.3. Nazwa/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego		2.4. Drugi człon nazwiska złożonego
2.5. Pierwsze imię		2.6. Drugie imię
2.7a. Numer identyfikacyjny REGON		2.7b. Numer PESEL
Miejsce zamieszkania/Siedziba i adres		
2.8. Kraj		2.9. Miejscowość
2.10. Gmina		2.11. Województwo
2.12. Ulica		2.13. Nr domu
2.15. Kod pocztowy		2.14. Nr lokalu
2.16. Poczta		
Dane i adres pełnomocnika lub adres dla doręczeń. Adres musi być adresem w Polsce.		
2.17. Imię i nazwisko (nazwa) pełnomocnika		
2.18. Ulica		2.19. Nr domu
2.21. Miejscowość		2.20. Nr lokalu
2.22. Kod pocztowy		2.23. Poczta
UWAGA! Jeśli w polu 2.8. wpisano kraj inny niż Polska, w celu wpisania w rejestrze adresu dla doręczeń w Polsce podmiotu zagranicznego należy dodatkowo wypełnić załącznik RZ-1A		
Rubryka 3 – ZASTAWCA	3.A. Liczba podmiotów będących zastawcą	
3.1. Numer podmiotu w rubryce	3.2. Oznaczenie podmiotu	
1	a) Skarb Państwa ☐	b) Inny podmiot ☐
3.3. Nazwa/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego		3.4. Drugi człon nazwiska złożonego
3.5. Pierwsze imię		3.6. Drugie imię
3.7a. Numer identyfikacyjny REGON		3.7b. Numer PESEL
Miejsce zamieszkania/Siedziba i adres		
3.8. Kraj		3.9. Miejscowość
3.10. Gmina		3.11. Województwo
3.12. Ulica		3.13. Nr domu
3.15. Kod pocztowy		3.14. Nr lokalu
3.16. Poczta		

Application for Entry of a Registered Pledge in the Pledge Register

Source: <https://www.gov.pl/web/sprawiedliwosc/formularze-wnioskow-stosowanych-w-postepowaniu-dotyczacym-zastawow-oraz-wnioskow-skladanych-do-centralnej-informacji-o-zastawach-rejestrowych>

Rejestr Zastawów	RZ-2	WNIOSEK O ZMIANĘ WPISU W REJESTRZE ZASTAWÓW	
1. Sąd, do którego kierowany jest wniosek		2. Data wpływu (wypełnia sąd)	
3. Sygnatura akt (wypełnia sąd)		4. Numer pozycji rejestru	
Nr Rej.Za			
Część 1 – WNIOSKODAWCA		1.1. Liczba wnioskujących podmiotów	
1.2. Nazwa/Nazwisko, imię (miona)			
Miejsce zamieszkania/Siedziba i adres			
1.3. Kraj		1.4. Miejscowość	
1.5. Ulica		1.6. Nr domu	1.7. Nr lokalu
1.8. Kod pocztowy	1.9. Poczta		
Dane i adres pełnomocnika lub adres dla doręczeń. Adres musi być adresem w Polsce.			
1.10. Imię i nazwisko (nazwa) pełnomocnika			
1.11. Ulica		1.12. Nr domu	1.13. Nr lokalu
1.14. Miejscowość	1.15. Kod pocztowy	1.16. Poczta	
UWAGA! Jeśli wnioskodawców jest więcej niż jeden, dane pozostałych należy wpisać na załączniku RZ-W			
Część 2 – ZMIANY W RUBRYKACH 2, 3, 4			
UWAGA! W przypadku gdy zmiana danych dotyczy podmiotu, którego miejsce zamieszkania/siedziba jest poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej i polega wyłącznie na wpisaniu lub zmianie adresu dla doręczeń w Polsce, należy wypełnić załącznik RZ-SA i przekazać go w całości od A do D.			
A. ZMIANA DOTYCZY RUBRYKI:			
a) Zastawnik	☐	b) Zastawca	☐
c) Dłużnik	☐		
B. RODZAJ ZMIANY:			
a) Wykreślenie podmiotu ujawnionego w rubryce	☐	b) Wpis nowego podmiotu do rubryki	☐
c) Zmiana danych podmiotu ujawnionego w rubryce	☐		
C. WPIS AKTUALNIE UJAWNIONY W REJESTRZE:			
1. Numer podmiotu w rubryce	2. Oznaczenie podmiotu		
a) Skarb Państwa	☐	b) Inny podmiot	☐
3. Nazwa/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego	4. Drugi człon nazwiska złożonego		
5. Pierwsze imię	6. Drugie imię		
7a. Numer identyfikacyjny REGON	7b. Numer PESEL		
Miejsce zamieszkania/Siedziba i adres			
8. Kraj	9. Miejscowość		
10. Gmina	11. Województwo		
12. Ulica	13. Nr domu	14. Nr lokalu	
15. Kod pocztowy	16. Poczta		
D. WPIS WNIOSKOWANY:			
1. Numer podmiotu w rubryce	2. Oznaczenie podmiotu		
a) Skarb Państwa	☐	b) Inny podmiot	☐
3. Nazwa/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego	4. Drugi człon nazwiska złożonego		
5. Pierwsze imię	6. Drugie imię		
7a. Numer identyfikacyjny REGON	7b. Numer PESEL		
Formularz RZ-2		Strona 1 z 4	

Application for Change of Entry in the Pledge Register

Source: <https://www.gov.pl/web/sprawiedliwosc/formularze-wnioskow-stosowanych-w-postepowaniu-dotyczacym-zastawow-oraz-wnioskow-skladanych-do-centralnej-informacji-o-zastawach-rejestrowych>

Elektroniczny dostęp do Sądów Rejestrowych/Centralnej Informacji/MSIG

Logowanie

PomocInstrukcja użytkownika

Informujemy, że w najbliższym czasie Ministerstwo Sprawiedliwości planuje zastąpienie dotychczasowej aplikacji służącej do składania elektronicznych wniosków do Rejestrów Zastawów, czyli PDI (Podsystem Dostępowo-Informacyjny) oraz Centralnej Informacji Rejestrów Zastawów nowym narzędziem, które zostanie udogodnione na stronie Portalu Rejestrów Sądowych (<https://pns.ms.gov.pl>).

Dokładna data uruchomienia nowego systemu zostanie podana w późniejszym terminie.

W celu skrócenia czasu z nowego systemu **Rejestrów Zastawów** i CI RZ konieczne będzie założenie konta w Portalu Rejestrów Sądowych w systemie Tozamość – w tym celu należy wejść na stronę <https://pns.ms.gov.pl> i wybrać kafelek Tozamość / Dane konta.

Zachęcamy do założenia wymaganego konta użytkownika w systemie Tozamość już teraz.

Informacje potrzebne do założenia konta znajdują się na stronie <https://pns.ms.gov.pl/nr-somoc>.

Dodatkowo informujemy, że wnioski wnoszące w PDI i nie zakończone po udostępnieniu nowej aplikacji będą nadal procedowane w PDI do czasu ich zakończenia przez sądy, jednak nie dłużej niż 3 miesiące od uruchomienia nowej aplikacji na Portalu Rejestrów Sądowych.

Natomiast ostatecznym terminem składania i realizacji wniosków do CI RZ w PDI jest dzień poprzedzający uruchomienie aplikacji w Portalu Rejestrów Sądowych.

Wnioski MSIG (M1, M2, M3, M4 oraz wycena ogłoszenia)

Wysyłanie wniosków:

Wyślij wniosek

Logowanie

Wpisz swój login i hasło aby się zalogować:

Login:

Hasło:

OK

Rejestracja

Nie posiadasz jeszcze konta? Zarejestruj się.

Zarejestruj się

Source: <https://pdi.ms.gov.pl/>

The Object of a Registered Pledge

- movable property and transferable property rights, but rights that may be encumbered with a mortgage, mortgage-secured receivables, and ships/ships under construction subject to maritime mortgage are excluded (Art. 7 (1) ZastRejU).
- an individually identified movable, generic movables, or a fluctuating collection forming an economic unit,
- receivables, rights in intangible goods, rights in securities as well as rights in other financial instruments
- future-acquired collateral (effective upon acquisition), which survives processing and may attach to the whole resulting thing/mass after joining or mixing (Art. 7 (3), Art. 8 (1) ZastRejU).
- If the pledged movable becomes a component part of immovable property, the pledge expires as to that item (with a compensating claim to demand a mortgage up to its value), and it can extend to substitutes and to claims for loss or damage (Art. 9 (1-3), Art. 10 (1-2) ZastRejU).

The accessory nature and its modalities

- ZastRejU allows the pledge to secure future or fluctuating debt by requiring the agreement to indicate the legal relationship from which the claim arises or may arise, and a disclosed maximum secured amount (Art. 3 ZastRejU)
- ZastRejU expands the secured “package” beyond principal by permitting coverage of interest, specified ancillary claims, and enforcement costs, but only within the amount resulting from the registered entry (Art. 6a ZastRejU).
- ZastRejU permits aggregation by allowing one registered pledge to secure multiple contractual claims of the same creditor, including claims denominated in foreign currency (Art. 6 ZastRejU, Art. 5 ZastRejU).
- ZastRejU modifies transfer effects by allowing assignment of the pledge only together with the secured claim, and by making the transfer effective only upon entry of the acquirer in the register (Art. 17 ust. 1 ZastRejU).
- ZastRejU allowing the parties to keep the pledge in force to secure a new claim from the indicated relationship, arising within up to six months and within the maximum amount indicated (Art. 18 ust. 1-2 ZastRejU).
- ZastRejU supports syndicated or bond-type financing by allowing an administrator to establish and exercise

Enforcement and the Pledge Register

- Default rule: the secured claim is satisfied from the pledged asset with statutory priority, and enforcement runs through judicial execution unless ZastRejU provides otherwise; once the asset is seized by a bailiff/authority, the pledgee cannot use the contractual scheme (Art. 20, Art. 21, ZastRejU).
- Contractual, out-of-court enforcement (only if agreed upon): the pledgee may satisfy their claim by appropriation but only in the enumerated cases and following statutory valuation mechanisms (Art. 22, Art. 23 ZastRejU); or by a public tender sale conducted by a notary or bailiff with effects equivalent to an execution sale (Art. 24 ZastRejU); or, for a “going concern” pool, by taking the enterprise into administration or satisfying from the enterprise income or the lease rent if the agreement so provides (art. 27 ZastRejU).
- Before appropriation or tender sale, the pledgee must notify the pledgor in writing and the pledgor has 7 days to perform or sue for a declaration that the secured claim does not exist or is not fully due (Art. 25 ZastRejU);
- Regarding a fluctuating pool forming an economic unit, the pledgee may demand an inventory, and from the notice onward the pledgor cannot dispose of it without consent (Art. 25 ZastRejU).

Supreme Court jurisprudence on fiduciary property transfer of movables

- **Supreme Court judgment of 4 April 2025, II CSKP 2224/22:** When the creditor sells movables covered by a fiduciary property transfer, the entire sale price must be treated as part of the collateral settlement, it has to be credited toward the secured debt, and any surplus must be accounted for, because the creditor's "ownership" is functionally limited by the guarantee purpose.
- **Supreme Court judgment of 4 June 2024, II CSKP 1712/22:** If the value of the transferred asset exceeds the secured claim, the creditor must return the excess to the debtor; keeping the full value exceeds the guarantee function and leads to unjust enrichment.
- **Supreme Court judgment of 21 June 2023, II CSKP 1886/22:** In an insolvency setting, the effects of a fiduciary property transfer must be assessed together with bankruptcy rules; what matters is not the formal title alone, but whether the arrangement operates strictly as a collateral.
- **Supreme Court judgment of 14 November 2006, II CSK 205/06:** a fiduciary property transfer is a collateral, not "free" ownership; creditor powers are constrained by the guarantee purpose and settlement duties.

